



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 4848868584397796

Nro Matrícula: 236-10630

Impreso el 4 de Septiembre de 2014 a las 01:23:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 236 SAN MARTIN DEPTO: META MUNICIPIO: MAPIRIPAN VEREDA: MAPIRIPAN
FECHA APERTURA: 2/5/1983 RADICACIÓN: 83-00878 CON: RESOLUCION DE 31/8/1982

COD CATASTRAL: 503250001000000080012000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 00-01-0008-0012-000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CABIDA. 2.740 HECTAREAS. 5.378 MTS2. PUNTO DE PARTIDA: DETALLE 272A LOCALIZADO EN ESQUINA NOROCCIDENTAL DEL PREDIO: NORTE. PARTIENDO DEL DETALLE 272 A, RUMBO GENERAL NE, AL DETALLE 256 A EN 4550 MTS, CON EL CAÑO JABON, MARGEN DERECHA DEL DETALLE 256A AL 195A EN 6973 MTS CON BAJOS DEL CAÑO JABON. ESTE: Y SURESTE: DEL DETALLE 195 A RUMBO GENERAL SW AL DETALLE 152A TOMADO DEL DELTA 152 MORICHAN AL MEDIO EN 8049 MTS CON PREDIOS MACONDO 2, DE OSCAR GALLEGU PALAUS, SUR: DEL DETALLE 152 A DEL DELTA 152, RUMBO GENERAL OESTE AL DETALLE 96, CAÑO MORICHAL AL MEDIO EN 3128 MTS CON MACONDO 3, DE ALVARO GALLEGU PALAU, DEL DETALLE 96A DEL DELTA 96 AL DETALLE 88B CAÑO MORICHAL AL MEDIO EN 1912 MTS CON MACONDO 1, DE GUILLERMO GALLEGU PATIÑO, DEL DETALLE 88B AL 293A, CAÑO MORICHAL AL MEDIO, EN 893 MTS, CON OSCAR OLARTE. OCCIDENTE: DEL DETALLE 293A DEL DELTA 293 RUMBO GENERAL NE AL DETALLE 282A CERCA DE ALAMBRE Y CAÑO MORICHAL AL MEDIO EN 3830 MTS, CON OSCAR OLARTE. NOROESTE: DEL DETALLE 282A, RUMBO GENERAL NE AL PUNTO DE PARTIDA EL DETALLE 272A CON MORICHAL AL MEDIO EN 2192 MTS CON PREDIO CASUARITO DE ALVARO CORREA Y CIERRA.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SIN DIRECCION . BARANDALES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 2/5/1983 Radicación 830878

DOC: RESOLUCION 0973 DEL: 31/8/1982 INCORA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 170 ADJUDICACION DE BALDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA

A: MESA GARCES JOSE ARGEMIRO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/4/1987 Radicación 1119

DOC: ESCRITURA 2043 DEL: 20/4/1987 NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 1.500.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA GARCES JOSE ARGEMIRO

A: MESA CARDENAS Y CIA S. EN C. X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 12/6/1987 Radicación 1627

DOC: OFICIO 695 DEL: 13/5/1987 JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCU DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: YEPES O, ROBERTO

A: MESA GARCES JOSE ARGEMIRO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 4848868584397796

Nro Matrícula: 236-10630

Impreso el 4 de Septiembre de 2014 a las 01:23:34 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 17/3/1989 Radicación 891

DOC: OFICIO 1750 DEL: 23/10/1987 JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCU DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: YEPES ROBERTO

A: MESA GARCES JOSE ARGEMIRO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 16/6/1992 Radicación 1996

DOC: ESCRITURA 9141 DEL: 19/12/1991 NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 500.000

ESPECIFICACION: : 103 DACION EN PAGO 150 HAST

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA CARDENAS Y CIA S EN C

A: LADINO LANDINEZ RICARDO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 22/10/2008 Radicación 2008-6681

DOC: RESOLUCION 147 DEL: 9/10/2008 COMITE DE ATENCION A LA POBLACION DE MAPIRIPAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0470 ABSTENERSE INSCRIBIR ENAJENACIONES POR DECLARATORIA INMINENCIA DE RIESGO O DESPLAZAMIENTO FORZADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMITE DE ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPAN

A: LADINO LANDINEZ RICARDO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 15/12/2009 Radicación 2009-8013

DOC: RESOLUCION 0711 DEL: 10/12/2009 INCODER DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0451 INICIACION PROCEDIMIENTO DE EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL-INCODER

A: MESA GARCES JOSE ARGEMIRO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 28/12/2010 Radicación 2010-6150

DOC: RESOLUCION 00390 DEL: 12/7/2010 INCODER DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0158 REVOCATORIA ADMINISTRATIVA - LA RESOLUCION 0711 DEL 10-12-2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL-INCODER

A: MESA GARCES JOSE ARGEMIRO

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 28/12/2011 Radicación 2011-6977

DOC: ESCRITURA 3867 DEL: 1/12/2011 NOTARIA 18 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0928 AUTORIZACION DE ENAJENAR DADA POR EL COMITE DE ATENCION DE LA POBLACION DESPLAZADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMITE DE ATENCION A LOS DESPLAZADOS

A: SOCIEDAD MESA CARDENAS Y CIA S EN C EN LIQUIDACION NIT# 8605361980

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 28/12/2011 Radicación 2011-6977

DOC: ESCRITURA 3867 DEL: 1/12/2011 NOTARIA 18 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 16.500.000

ESPECIFICACION: : 0125 COMPRAVENTA - REMANENTE 2590 HAS 5378 MTS2



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Certificado Generado con el Pin No: 4848868584397796

Nro Matrícula: 236-10630

Impreso el 4 de Septiembre de 2014 a las 01:23:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD MESA CARDENAS Y CIA S EN C EN LIQUIDACION NIT# 8605361980

A: SOCIEDAD MESA CARDENAS Y GARCES S.A.S. NIT# 9003288619 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

5->29574 SIN DIRECCION . BARANDALES PARTE

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-2263 Fecha: 8/7/2010

LO COREGIDO EN MUNICIPIO HOY MAPIRIPAN VALE.ART.35 DECRETO 1250/70

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-199 Fecha: 1/4/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: C2013-460 Fecha: 28/10/2013

ORDEN CRONOLOGICO CORREGIDO, SEGUN RESOLUCION 171 DEL 16/10/2013 EMITIDO POR ESTA ORIP, VALE.(ART.59 DE LA
LEY 1579 DEL 01/10/12)C2013-460 GGG

Anotación Nro: 7 No. corrección: 1 Radicación: C2010-180 Fecha: 7/7/2010

LO CORREGIDO SEGUN RESOL.188 DEL 07-07-2010 VALE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 21 impreso por: 21

TURNO: 2014-31915 FECHA:4/9/2014

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador FRANK DIAZ LOPEZ