



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 1477896241417974

Nro Matrícula: 236-39569

Impreso el 11 de Septiembre de 2014 a las 10:19:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 236 SAN MARTIN DEPTO: META MUNICIPIO: MAPIRIPAN VEREDA: MAPIRIPAN
FECHA APERTURA: 27/12/1996 RADICACIÓN: 96-006150 CON: RESOLUCION DE 23/9/1996

COD CATASTRAL: 50325000100000080076000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 010000720003000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 7 HECTAREAS 3791 MTS2 VER LINDEROS EN LA RESOLUCION # 922 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 1996 INCORA VILLAVICENCIO. ART. 11 DECRETO 1711/84.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) SIN DIRECCION . LA CUADRA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/12/1996 Radicación 6150

DOC: RESOLUCION 922 DEL: 23/9/1996 INCORA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 170 ADJUDICACION DE BALDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: RODRIGUEZ GUTIERREZ ALCIDES X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/12/1996 Radicación 6150

DOC: RESOLUCION 922 DEL: 23/9/1996 INCORA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 999 PROHIBICION ENAJENAR SIN AUTORIZACION PREVIA DEL INCORA. CUANDO CON EL ACTO O CONTRATO SE ESTE FRACCIONANDO DICHO PREDIO EN EXTENSIONES INFERIORES A LA UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR SEVALADA PARA ESA ZONA O MUNICIPIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: RODRIGUEZ GUTIERREZ ALCIDES

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/10/2008 Radicación 2008-6681

DOC: RESOLUCION 147 DEL: 9/10/2008 COMITE DE ATENCION A LA POBLACION DE MAPIRIPAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0352 DECLARATORIA DE ZONAS DE INMINENCIA DE RIESGO DE DESPLAZAMIENTO Y DESPLAZAMIENTO FORZADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMITE DE ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPAN

A: RODRIGUEZ GUTIERREZ ALCIDES

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/10/2008 Radicación 2008-6681

DOC: RESOLUCION 147 DEL: 9/10/2008 COMITE DE ATENCION A LA POBLACION DE MAPIRIPAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0470 PREVENCION REGISTRADORES ABSTENERSE DE INSCRIBIR ACTOS DE ENAJENACION O TRANSFERENCIA A CUALQUIER TITULO DE BIENES RURALES. DECRETO 2007 DE 2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMITE DE ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPAN



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 1477896241417974

Nro Matrícula: 236-39569

Impreso el 11 de Septiembre de 2014 a las 10:19:01 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RODRIGUEZ GUTIERREZ ALCIDES

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 3/5/2013 Radicación 2013-2267

DOC: ESCRITURA 3901 DEL: 9/6/2011 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 75.000.000

ESPECIFICACION: : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ GUTIERREZ ALCIDES CC# 6655622

A: POLIGROW COLOMBIA LTDA NIT# 9002152621 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 3/5/2013 Radicación 2013-2268

DOC: ESCRITURA 1079 DEL: 26/4/2013 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0901 ACLARACION - DE LA ESC. 3901 DEL 09/06/2011 NOTARIA 2 DE V/CIO EN CUANTO

A CITAR CORRECTAMENTE LA CEDULA CATASTRAL Y ENUNCIAR QUE EL TIPO DE PREDIO ES URBANO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: POLIGROW COLOMBIA LTDA NIT# 9002152621

A: RODRIGUEZ GUTIERREZ ALCIDES CC# 6655622

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-205 Fecha: 24/8/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-199 Fecha: 1/4/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 21 impreso por: 21

TURNO: 2014-32789 FECHA: 11/9/2014

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3

Certificado Generado con el Pin No: 1477896241417974

Nro Matrícula: 236-39569

Impreso el 11 de Septiembre de 2014 a las 10:19:01 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador FRANK DIAZ LOPEZ



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**